

SUBDIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO ARTÍSTICO INMUEBLE
DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA Y CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO ARTÍSTICO INMUEBLE

CIUDAD DE MÉXICO, 11 DE OCTUBRE DE 2023
OFICIO NÚMERO 1734-C/1307

Asunto: Inmueble denominado "Casa del Marino" ubicado en calle Paseo Claussen sin número, en la Colonia Los Pinos, municipio de Mazatlán, Sinaloa.

URGENTE

C. EDGAR AUGUSTO GONZÁLEZ ZATARAIN
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL H.
AYUNTAMIENTO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA
P R E S E N T E.-

Por este medio, en atención de la preocupación de la sociedad civil y propia de esta Dirección, respecto a las intervenciones que actualmente se están realizando (demolición) del inmueble denominado "Casa del Marino" ubicado en calle Paseo Claussen sin número en la Colonia Los Pinos, municipio de Mazatlán, Sinaloa, el cual se encuentra incluido en la relación del INBAL de Inmuebles con Valor Artístico, me permito comentarle lo siguiente:

Esta Dirección de Arquitectura y Conservación del Patrimonio Artístico Inmueble del Instituto Nacional de Bellas Artes y Literatura, no ha recibido ningún proyecto de intervención para el inmueble catalogado por el INBAL, que responda a los acuerdos de la última visita interinstitucional, con presencia del INAH, autoridades de los gobiernos locales y la asociación civil Patronato Pro Rescate de la Casa del Marino de Mazatlán, A.C. Por lo anterior, el INBAL no ha emitido ningún tipo de visto bueno, autorización o alguna opinión técnica, que implique la demolición del inmueble denominado "Casa del Marino" ubicado en calle Paseo Claussen sin número en la Colonia Los Pinos, municipio de Mazatlán, Sinaloa. Así entonces solicitamos amablemente en el ámbito de sus facultades, su apoyo y colaboración para que se lleve a cabo la VERIFICACIÓN URGENTE, ASÍ COMO LA CLAUSURA DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN QUE ACTUALMENTE SE ESTAN REALIZANDO EN EL INMUEBLE CON VALOR ARTÍSTICO, así como la notificación al interesado para que se presente en esta Dirección para la aclaración del caso, sobre el proyecto de intervención acordado.

		
Imagen de Catálogo INBAL. "Casa del Marino"	Imagen de los trabajos realizados Catalogado INBAL "Casa del Marino"	Imagen de los trabajos realizados Catalogado INBAL "Casa del Marino"

Los edificios que integran la Relación del INBAL de Inmuebles con Valor Artístico, reúnen características estéticas relevantes, como el inmueble denominado "Casa del Marino" ubicado en calle Paseo Claussen s/n en la Colonia Los Pinos, municipio de Mazatlán, Sinaloa, y su conservación es del interés de este Instituto.

Lo anterior con la independencia de los lineamientos aplicables por la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano del municipio correspondiente, con relación al Reglamento de Construcciones Vigente, así como de otras disposiciones derivadas de los Programas de Desarrollo Urbano en el municipio de Mazatlán, Sinaloa.

Atentamente,



Arq. José María Bilbao Rodríguez
Director de Arquitectura y Conservación del
Patrimonio Artístico Inmueble del INBAL

Con copia de conocimiento para:

- Dra. Lucina Jiménez López.- Directora General del INBAL.
- Arq. Román Meyer Falcón.- Secretario de la SEDATU.
- Mtra. Dolores Martínez Orralde.- Subdirectora General del Patrimonio Artístico Inmueble del INBAL.
- Dr. Servando Rojo Quintero.- Director del Centro INAH Sinaloa
- Alberto Martínez Flores.- Director De Supervisión De Programas. Subdirección De Desarrollo Urbano Y Vivienda. SEDATU
- C. Felipe de Jesús Hernández Ascencio.- Capitán de Altura M.M.N.
- Ing. Gilberto Larrauri Pérez.- Subdirector de Conservación e Investigación de la DACPAI/INBAL
- Expediente
- Minutario digital
- JMBR/GLP/EMH

